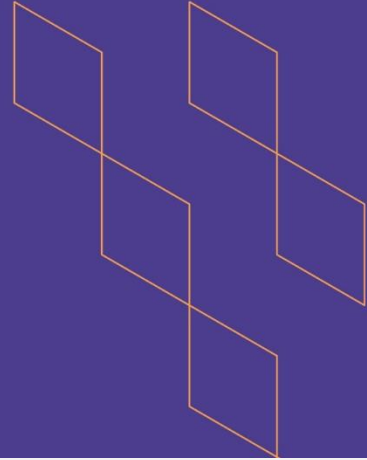




T-104

٢٠٢٢

## توصيف المقرر الدراسي



|   |
|---|
| اسم المقرر: دراسة الجدوى وتقييم المشروعات |
| رمز المقرر: ٢٦٨ دار-٣                     |
| البرنامج: إدارة الأعمال                   |
| القسم العلمي: العلوم الإدارية             |
| الكلية: التطبيقية                         |
| المؤسسة: جامعة نجران                      |
| نسخة التوصيف: T-104 2022                  |
| تاريخ آخر مراجعة: 1445-01-07 هـ           |





## المحتويات:

| الصفحة | المحتوى  |
|--------|--|
| ٣      | أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي                        |
| ٣      | ١. الوصف العام للمقرر                                    |
| ٣      | ٢. الهدف الرئيس للمقرر                                   |
| ٤      | ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها |
| ٥      | ج. موضوعات المقرر  |
| ٦      | د. أنشطة تقييم الطلبة                                    |
| ٦      | هـ. مصادر التعلم والمرافق                                |
| ٦      | ١. قائمة المراجع ومصادر التعلم                           |
| ٦      | ٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة                           |
| ٧      | و. تقويم جودة المقرر                                     |
| ٧      | ز. اعتماد التوصيف  |



## أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

| التعريف بالمقرر الدراسي  |             |            |            |            |   |            |
|--|-------------|------------|------------|------------|---|------------|
| ١. الساعات المعتمدة: ٣ ساعات (نظري ٢)، (تطبيقات عملية ١)   |             |            |            |            |   |            |
| ٢. نوع المقرر  |             |            |            |            |   |            |
| أ.   | متطلب جامعة | متطلب كلية | متطلب تخصص | متطلب مسار | ٧ | متطلب مسار |
| ب.   | إجباري      | اختياري    | ٧          |            |   |            |
| ٣. السنة / الثانية المستوى الذي يقدم فيه المقرر المستوى الرابع   |             |            |            |            |   |            |
| ٤. الوصف العام للمقرر  |             |            |            |            |   |            |
| ٥. المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت) مبادئ الاقتصاد  |             |            |            |            |   |            |
| ٦. المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت) لا يوجد   |             |            |            |            |   |            |
| ٧. الهدف الرئيس للمقرر يهدف هذا المقرر الى تزويد الطالب بفكرة واضحة ومفصلة عن المفاهيم والاسس المتعلقة بدراسة الجدوى وتقييم المشروعات ووظائفها الاساسية وتطبيقاتها المختلفة. |             |            |            |            |   |            |

## ١. نمط التعليم

| م | نمط التعليم   | عدد الساعات التدريسية | النسبة |
|---|---|-----------------------|--------|
| 1 | تعليم اعتيادي   | ٤٥                    | %١٠٠   |
| ٢ | التعليم الإلكتروني  |                       |        |
| 3 | التعليم المدمج<br>• التعليم الاعتيادي<br>• التعليم الإلكتروني |                       |        |
| ٤ | التعليم عن بعد  |                       |        |
| ٥ | أخرى (تطبيقي)   |                       |        |
| ٦ | المجموع   | ٤٥                    | %١٠٠   |

## ٢. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

| م | النشاط          | ساعات التعلم | النسبة |
|---|-----------------|--------------|--------|
| ١ | محاضرات         | ٤٥           | ١٠٠%   |
| ٢ | معمل أو إستوديو |              |        |
| ٣ | ميداني          |              |        |
| ٤ | دروس إضافية     |              |        |
| ٥ | أخرى (تطبيقي)   |              |        |
|   | الإجمالي        | ٤٥           | ١٠٠%   |

## ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

| الرمز | نواتج التعلم  | رمز<br>ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج | استراتيجيات التدريس  | طرق التقييم                      |
|-------|---|--------------------------------------|--|----------------------------------|
| 1.0   | المعرفة والفهم  |                                      |  |                                  |
| 1.1   | يحدد المفاهيم الأساسية لدراسة الجدوى (مفهوم دراسة الجدوى الاقتصادية، المشروع الاستثماري، القرار الاستثماري، الجدوى الميدانية، الجدوى التفصيلية، الجدوى الفنية، الجدوى التسويقية، الجدوى القانونية، الجدوى الاجتماعية، الجدوى الفنية). |                                      | المحاضرة<br>المناقشة والحوار                               | الاختبارات<br>التحريرية والشفهية |
| 1.2   | يذكر مجالات التطبيق لدراسات الجدوى الاقتصادية، أنواع دراسات الجدوى الاقتصادية، أهداف المشروعات الاستثمارية، مجالات التطبيق لدراسات، أهداف دراسة الجدوى التسويقية للمشروع، صعوبات ومشاكل دراسات الجدوى.                                | P                                    | المحاضرة<br>المناقشة والحوار                               | الاختبارات<br>التحريرية والشفهية |
| ...   |   |                                      |  |                                  |
| 2.0   | المهارات  |                                      |  |                                  |
| 2.1   | يطبق العمليات الرياضية والإحصائية والمحاسبية في مجال دراسة الجدوى و تقييم المشروعات.  |                                      | - المحاضرة<br>- المناقشة<br>والحوار<br>التكليفات والواجبات | الاختبارات<br>التحريرية والشفهية |
| 2.2   | يميز بين نظريات تطور الاهتمام بالجدوى الاقتصادية و بين المداخل التحليلية لدراسة الجدوى.   | P                                    | - المحاضرة<br>- المناقشة<br>والحوار<br>التكليفات والواجبات | الاختبارات<br>التحريرية والشفهية |
| ...   |   |                                      |  |                                  |
| 3.0   | القيم والاستقلالية والمسؤولية   |                                      |  |                                  |

| الرمز | نواتج التعلم  | رمز<br>ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج | استراتيجيات التدريس | طرق التقييم     |
|-------|---|--------------------------------------|---------------------|-----------------|
| 3.1   | يتواصل مع الآخرين بفاعلية كتابياً وشفهياً في مجال دراسات الجدوى وتقييم المشروعات. |                                      |                     | بطاقات الملاحظة |
| 3.2   | يستخدم شبكة المعلومات والتقنية الحديثة في مجال دراسات الجدوى وتقييم المشروعات.    |                                      |                     | بطاقات الملاحظة |
| ...   | يعمل بفاعلية ضمن فريق ومجموعات العمل.   | M                                    |                     | بطاقات الملاحظة |

### ج. موضوعات المقرر

| م | قائمة الموضوعات   | الساعات التدريسية المتوقعة |
|---|---|----------------------------|
| ١ | مفهوم دراسات الجدوى الاقتصادية-الإطار العام. عناصر الاستثماري، أهداف المشروعات الاستثمارية ، التعريف بدراسة الجدوى الاقتصادية   | ٥                          |
| ٢ | الحاجة الى دراسات الجدوى الاقتصادية، المداخل التحليلية لدراسة الجدوى، مجالات التطبيق لدراسات الجدوى الاقتصادية، صعوبات ومشاكل دراسات الجدوى وصناعة القرارات الاستثمارية – مفهوم القرار الاستثماري الرشيد مراحل دراسات الجدوى وتقييم المشروعات، أنواع القرارات الاستثمارية   | ٥                          |
| ٣ | أنواع دراسات الجدوى الاقتصادية والعلاقة بينها- دراسة الجدوى المبدئية، دراسة الجدوى التفصيلية<br>دراسات السوق والجدوى التسويقية للمشروع -مفهوم واهداف دراسة الجدوى التسويقية للمشروع – خصائص دراسة الجدوى التسويقية<br>- دراسة الجدوى التسويقية عصب دراسات الجدوى الاقتصادية، أنواع دراسات السوق ودراسات الجدوى الاقتصادية | ٥                          |
| ٤ | - دراسة تقدير الطلب لدراسة الجدوى التسويقية – البيانات والمعلومات اللازمة لدراسة لتقدير الطلب-تحديد هيكل ونوع السوق الذي يعمل في اطاره المشروع. - تحديد العوامل المحددة للطلب والحجم الكلي للسوق.   | ٤                          |
| ٥ | أساليب التنبؤ بالطلب منتجات المشروع – الأساليب البسيط –الأساليب القائمة على العلاقات الاقتصادية (المرونة)   | ٤                          |

| م  | قائمة الموضوعات  | الساعات التدريسية المتوقعة |
|----|--|----------------------------|
| ٦  | <p><b>دراسة الجدوى المالية للمشروع :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مفهوم دراسة الجدوى المالية للمشروع، تقدير إجمالي التدفقات النقدية الداخلة</li> <li>- التدفقات النقدية الخارجة، تقدير صافي التدفقات (الربح) قبل وبعد الضرائب.</li> <li>- تقدير صافي التدفقات واعداد جدول التدفقات النقدية.</li> <li>- وضع الهيكل التمويلي الأمثل للمشروع، اختيار سعر الخصم وإعداد باقي الجداول المالية المساعدة في الحكم على جدوى المشروع.</li> <li>دراسة الجدوى الفنية – تحديد حجم الإنتاج ومستويات الطاقة الإنتاجية، تحديد حجم المشروع، اختيار موقع المشروع، اختيار أسلوب الانتاج، تحديد العمليات الانتاجية، تقدير احتياجات المشروع، نتائج دراسات الجدوى الفنية.</li> </ul> | ٤                          |
| ٧  | <p><b>التقييم الاقتصادي للمشروعات :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- بمعايير الربحية التجارية (من وجهة نظر المستثمر) -معيار فترة الاسترداد، طريقة حساب معدل العائد المتوسط على رأس المال المستثمر ARR.</li> <li>- بمعايير الربحية التجارية (من وجهة نظر المستثمر) -معيار صافي القيمة الحالية للتدفقات النقدية NPV، معيار دليل الربحية.</li> </ul>  | ٣                          |
| ٣٠ | مجموع النظري   |                            |
|    | التطبيقي   |                            |
| ١  | تدريبات تطبيقية على كيفية اعداد دراسة الجدوى المبدئية  | ٣                          |
| ٢  | تدريبات تطبيقية على كيفية اعداد دراسة الجدوى التفصيلية   | ٣                          |
| ٣  | تدريبات تطبيقية على أساليب التنبؤ  | ٣                          |
| ٤  | تدريبات تطبيقية على كيفية اعداد دراسة الجدوى المالية للمشروعات   | ٢                          |
| ٥  | تدريبات تطبيقية على اعداد دراسة الجدوى الفنية  | ٢                          |
| ٦  | تدريبات تطبيقية عن التقييم الاقتصادي للمشروعات بمعايير الربحية التجارية  | ٢                          |
| ١٥ | مجموع التطبيقي   |                            |
| ٤٥ | المجموع  |                            |

## د. أنشطة تقييم الطلبة

| م | أنشطة التقييم          | توقيت التقييم (بالأسبوع) | النسبة من إجمالي درجة التقييم |
|---|------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| ١ | الاختبار الفصلي الاول  | الثامن                   | ٣٠ درجة تمثل ٣٠٪              |
| ٢ | الاختبار الفصلي الثاني | السادس عشر               | ٢٠ درجة تمثل ٢٠٪              |
| ٣ | الاختبار النهائي       | نهاية الفصل الدراسي      | ٥٠ درجة تمثل ٥٠٪              |

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره)

## هـ. مصادر التعلم والمرافق:

### ١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

|  |                      |
|--|----------------------|
| سالم عبدالمحسن رسن ،دراسات الجدوي وتقييم المشروعات الاقتصادية ،دار غيداء للنشر والتوزيع ،٢٠٢٠م   | المرجع الرئيس للمقرر |
| ١.سمير محمد عبدا لعزیز: دراسات الجدوى الاقتصادية وتقييم المشروعات (أسس وإجراءات/حالات).<br>٢. احمد بامخرمه: اقتصاديات جدوى المشروعات الاستثمارية.<br>٣. عبدالقادر عطية: دراسات الجدوى الاقتصادية والاجتماعية   | المراجع المساندة     |
| ١. قاعدة معلومات EcoLink ( وهى تشمل العديد من مواقع المجالات البحثية العربية والاجنبية المتخصصة في علم الاقتصاد )<br>٢. ١- رابط المكتبة الرقمية السعودية:<br><a href="http://lib.nu.edu.sa/digitailibbry.aspx">http://lib.nu.edu.sa/digitailibbry.aspx</a><br>٢- رابط المقرر على البلاك بورد:<br><a href="https://echo.nu.edu.sa:8443/ess/portal/section/0ddace9f-9f7f-46f4-baa7-129d3b5c8067">https://echo.nu.edu.sa:8443/ess/portal/section/0ddace9f-9f7f-46f4-baa7-129d3b5c8067</a> | المصادر الإلكترونية  |
|  | أخرى                 |

### ٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

| متطلبات المقرر  | العناصر  |
|---|--|
| قاعة دراسية تتسع لى ٤٠ طالب   | <b>المرافق النوعية</b><br>(القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ) |
| أجهزة لاب توب ان وجد  | <b>التجهيزات التقنية</b><br>(جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)                   |
| أقراص مدمجة تحتوي على مفردات المقرر والتدريبات المتعلقة بكل موضوع من الموضوعات والحلول النموذجية لها، بالإضافة إلى بنك للأسئلة يحتوي على مجموعة كبيرة من الأسئلة التي تغطي كل جوانب المقرر وموضوعاته. | <b>تجهيزات أخرى</b> (تبعاً لطبيعة التخصص)  |

## و. تقويم جودة المقرر:

| طرق التقييم  | المقيمون  | مجالات التقييم                 |
|--|---|--------------------------------|
| الاستبانات   | الطلبة  | فاعلية التدريس                 |
| الملاحظة المباشرة/ مراجعة النظير/ تصحيح عينة بواسطة عضو اخر من برنامج مماثل  | اعضاء هيئة التدريس/ لجنة الجودة/ المراجع النظير   | فاعلية طرق تقييم الطلاب        |
| ملف الانجاز/ الاختبارات والاجابات النموذجية/ التقييمات والواجبات/ الاستبانات | اعضاء هيئة التدريس والقيادات/ الطلاب              | مصادر التعلم                   |
| راي الخبراء/ الاستبانات/ ورش العمل   | لجنة التخطيط والمناهج/ الطلاب/ اعضاء هيئة التدريس | مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر |
| الاستبانات/ بطاقة الملاحظة   | الطلاب واعضاء هيئة التدريس                        | أخرى                           |

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها). طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

## ز. اعتماد التوصيف:

|  |  |                         |              |
|--|--|-------------------------|--------------|
|  |  | مجلس القسم              | جهة الاعتماد |
|  |  | ٠٠٠٠٧ - ٠٠٩٩ - ١٤٤٣٠٩٠٣ | رقم الجلسة   |
|  |  | ١٢:٣٠ ٠٤ / ٠٤ / ٢٠٢٢ م  | تاريخ الجلسة |